

Oznámení o rozhodnutí vlastníků společné blokové kotelny

Praha 20 – Horní Počernice, Běluňská 2330

Spravovaná Družstvem Běluňská
Běluňská 1840, Praha 20 – Horní Počernice
spisová složka DrCI 143 vedená u Městského soudu v Praze,
(dále jen „družstvo“)

Vážení vlastníci společné blokové kotelny Běluňská 2330, Praha 20 Horní Počernice, LV v k.ú. 5236 (dále jen „kotelna“),

správce kotelny družstvo oznamuje, že dne 22.9.2025 uplynul poslední den lhůty pro vyjádření k návrhu na hlasování „per-rollam“, který vám byl doručen do dne 22.8.2025.

Ve stanovené lhůtě bylo z celkového počtu **154** vlastníků kotelny doručeno vyjádření od **130** vlastníků kotelny s váhou **88,62** % hlasů a **24** vlastníků kotelny s váhou **11,38** % hlasů se k výzvě nevyjádřilo.

Pro přijetí rozhodnutí je třeba dle platných stanov družstva i jednotlivých Společenství VJ Běluňská 1840-1842 **2/3** váha hlasů, tj. **66,66** % hlasů.

Výsledek hlasování s navrhovaným provedením

tj. doplnění primárního okruhu systému ohřevu o vyrovnávací prvek a doplnění automatické regulace kotelny

dodavatel:	TERMO SERVIS s.r.o., Štefánikova 840, 250 02 Stará Boleslav
cena:	250 tis. Kč, bude hrazeno z účtu 479 – Dlouhodobá záloha kotelna
termín provedení:	září 2025

Pro přijetí návrhu: 129 vlastníků kotelny, tj. vlastníků s váhou **87,77** % hlasů.

Proti přijetí návrhu: 1 vlastník kotelny, tj. vlastník s váhou **0,84** % hlasů.

Nevyjádřilo se 24 vlastníků kotelny, tj. vlastníků s váhou 11,38 % hlasů.

Po sečtení doručených hlasů bylo zjištěno, že vlastníci kotelny dne 22.9.2025, rozhodnutím, ke kterému byli dne 22. 8. 2025 vyzváni:

navrhované řešení přijali.

Bohužel vzhledem k předepsané délce procesu rozhodování a aktuálním povětrnostním podmínkám se z navrhované realizace provedou v roce 2025 pouze přípravné práce a doplnění automatické regulace kotelny. Zbytek plánovaných prací bude proveden tak, aby nebyl omezen provoz kotelny (především odstavení ohřevu vody do topení) buď na podzim 2025 nebo až po ukončení topné sezóny 2025-2026.

Představenstvo družstva tímto děkuje všem vlastníkům, kteří projeví svým rozhodnutím vůli modernizovat technologii ve společné blokové kotelně.

V Praze dne 23.9.2025


DRUŽSTVO BĚLUŇSKÁ
Běluňská 1840
Praha - Horní Počernice
PSČ 193 00 IČO: 17048192

Ing. Michal Fišer

předseda představenstva Družstvo Běluňská