

## Usnesení ze schůze shromáždění Společenství VJ Běluňská 1841

Datum konání: 18. 3. 2026  
Místo konání: sušárna v domě Běluňská 1841/4  
Schůze zahájena v: 18:50  
Účast: součet váhy hlasů přítomných vlastníků, vč. plných mocí **75,30 %** -> schůze je usnášení schopná (viz příloha Prezence vlastníků shromáždění SVJ ze dne 18. 3. 2026)

Pro schválení projednávaných a schvalovaných bodů usnesení je třeba přítomnost členů s nadpoloviční vahou hlasů. Pro schválení změny stanov společenství je třeba souhlas ¾ většiny přítomných členů. Schváleno hlasováním zvednutím ruky. Jednání proběhlo podle schváleného jednacího řádu SVJ 1841.

Řízením shromáždění byla pověřena: Lucie ČECHOVÁ

### Shromáždění zvolilo:

1. návrhovou komisi: Ing. Michal Fišer, Kamila Šebková, Ladislav Marek
2. mandátovou komisi: Hejlová Hana
3. zapisovatele zápisu: Lucie Čechová
4. ověřovatele zápisu: Linda Janoušková

Hlasování: PRO 100 % přítomných, PROTI 0 %, ZDRŽELO SE 0 % z přítomných vlastníků

### Shromáždění schválilo:

1. Schválení hospodářského výsledku SVJ Běluňská 1841 a čerpání DZ za rok **2025**.  
Vyrovnání záporného zůstatku hospodaření výboru SVJ v roce **2025** ve výši **30 334 Kč** z účtu 955-20 rezervy výboru SVJ z minulého období a převod zisku z hospodaření SVJ ve výši **43 059 Kč** do fondu ze zisku úč. 911 a jejich následné využití na úhradu nákladů výboru SVJ v roce **2026**. (př. SVJ01/26 a SVJ02/26).
2. Schválení zprávy správce o výsledku hospodaření v oblasti služeb za rok **2025** (zálohových plateb) (SVJ03/26).
3. Schválení způsobu vypořádání zálohových plateb za rok **2025**, tj. provést vyúčtování s vlastníky.
4. Schválení rozpočtu výboru SVJ Běluňská 1841 a plánu čerpání DZ na rok **2026** (př. SVJ04/26 a SVJ05/26).
5. Schválení definitivního rozpočtu zálohových plateb za služby na rok **2026** (př. SVJ06/26).

Hlasování: PRO 100 % přítomných, PROTI 0 %, ZDRŽELO SE 0 % z přítomných vlastníků

### Shromáždění bere na vědomí:

1. Zprávu mandátové komise o součtu váhy hlasů zúčastněných členů SVJ Běluňská 1841.
2. Zprávu o činnosti výboru SVJ od posledního shromáždění.
3. Informaci o dlouhodobě plánovaných investicích v domě, tj. o ustavení výběrové komise a provedení výběrového řízení na výměnu výtahů v domě;

Zpracovala návrhová komise:

Ing. Michal Fišer

Kamila Šebková

Ladislav Marek